



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

28.11.2022

№ 5046

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 02.11.2022 № 11305:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 88 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3420001:2871, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Двуреченское, д. Устиново.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство участка ВЛ 0,4 кВ от ближайшей опоры существующей ВЛ 0,4 кВ от ТП-6753, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д.Устиново, ул.Сквозная, 11 (кад.номер зем.участка 59:32:3420001:1451)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Двуреченского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.В. Ракицкий



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.11.2022 № 5046

План границ объекта



М 1:100

Условные обозначения:

- вновь образованная граница публичного сервитута
- 59:32:3420001:2871 Кадастровый номер учтенного земельного участка
- 1 образуемая точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- - - существующая часть границы, имеющихся в ЕГРН сведения о которых достаточны для определения ее местоположения

Подпись \_\_\_\_\_ дата 01.11.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.11.2022 № 5046

<b>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ</b>		
<b>Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства</b>		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</small>		
<b>Раздел 1</b>		
<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, район Пермский, деревня Устиново
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	88 +/- 2 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями содержания ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства сроком действия 49 лет в интересах Открытого Акционерного Общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 28.11.2022 № 5046

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507694.98	2229103.35	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
2	507681.31	2229120.53	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3	507678.18	2229118.04	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
4	507691.85	2229100.85	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
1	507694.98	2229103.35	Геодезический метод	0.10	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

